

Monsieur Le commissaire enquêteur

Mairie de BELIN BELIET

25, avenue Aliénor

33 830 BELIN BELIET

Belin Beliet, le 26 octobre 2018

Objet : Conservation de la constructibilité des parcelles section AC numéros 38 et 84, route de garrot, dans le cadre de la révision du PLU.

Monsieur Le commissaire enquêteur,

Nous sommes aménageur, lotisseur.

Nous avons réalisé le lotissement le domaine du Piqueur au Nord des terrains objet de la demande.


Nous avons signé les fonciers de Messieurs DUPART (parcelle AC 38) et Monsieur LAFITEAU (parcelle AC 84) pour la réalisation, en accord avec la mairie, d'un lotissement d'environ 8 lots de terrain à bâtir.

Ces fonciers représentent actuellement un reliquat de la zone AU1m et la collectivité a déjà réalisé l'ensemble des travaux de viabilisation sur la route de garrot.

Le projet de déclassement de ces fonciers n'est donc pas du tout en accord avec la présence des réseaux existants et l'environ pavillonnaire qui les entoure.

De ce fait nous vous demandons de bien vouloir conserver ces 2 fonciers en zone urbanisable.

06 46 36 18 04  
Guillaume SEGUY





Département :  
GIRONDE

Commune :  
BELIN BELIET

Section : AC  
Feuille : 041 AC 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/1250

Date d'édition : 07/03/2018  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45  
©2017 Ministère de l'Action et des  
Comptes publics

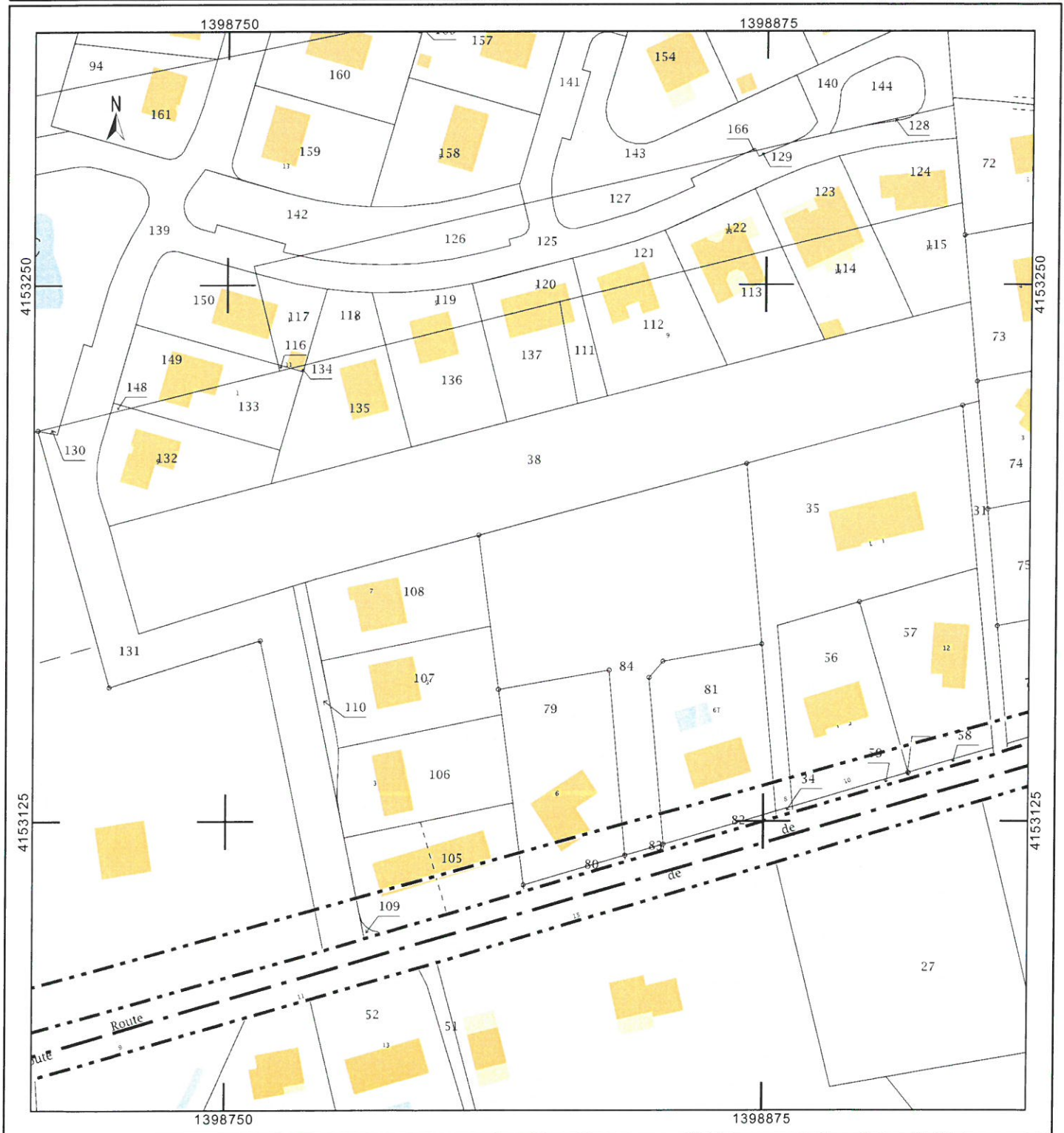
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

-----  
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL  
-----

Le plan visualisé sur cet extrait est géré  
par le centre des impôts foncier suivant :  
PTGC  
Cité Administrative - Tour B 14ème  
étage 33090  
33090 BORDEAUX CEDEX  
tél. 05 56 24 85 97 -fax 05 56 24 86 21

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Michel LAFITEAU  
11 Avenue Ferdinand Buisson  
75016 PARIS

Paris , le 15 octobre 2018

MAIRIE DE BELIN - BELIET  
Monsieur le COMMISSAIRE ENQUETEUR  
25 Avenue Alienor  
33830 BELIN – BELIET

**Objet : Révision du P L U**

Monsieur ,

Je suis propriétaire d'une parcelle de terrain sise à BELIN-BELIET , lieu dit MOURA , et  
référénciée : 041 AC 84 .

Cette parcelle est entourée de parcelles construites et est bordée par tous les réseaux :  
eaux , EDF , Assainissement .

Cette dent creuse n'ayant pas vocation à être laissée à l'abandon , je vous demande de  
bien vouloir la maintenir en zone constructible .

Avec mes remerciements



Michel LAFITEAU

PLAN DE ZONAGE :

PARCELLE CADASTREE SECTION 041 AC N°84

SUPERFICIE : 2878m<sup>2</sup>

