

# Commune de SAINT-MAGNE

## Plan Local d'Urbanisme

### Dossier d'Arrêt

**Pièce n°0 : Pièces administratives - Délibérations**

**Pièce n°1 : Rapport de présentation**

**Pièce n°2 : Projet d'Aménagement et de Développement Durable**

**Pièce n°3 : Documents graphiques**

- 3.1 – Document graphique du règlement – Centre-bourg, échelle : 1/5.000e
- 3.2 – Document graphique du règlement - Douence, échelle : 1/5.000<sup>e</sup>
- 3.3 – Document graphique du règlement – Commune entière, échelle : 1/12.500e
- 3.4 – Recueil des éléments de patrimoine (art. L.151-19 du C.U.) et des bâtiments pouvant changer de destination (art. L.151-11 du C.U.)

**Pièce n°4 : Orientations d'aménagement et de programmation**

**Pièce n°5 : Règlement d'urbanisme**

**Pièce n°6 : Annexes (R.123-13 et R.123-14)**

- 6.1 – Zones de Préemption
- 6.2 – Zones relatives au permis de démolir
- 6.3 – Plan des zones à risque de plomb
- 6.4 – Périmètres des secteurs relatifs à la taxe d'aménagement
- 6.5 – Plans et Recueil des Servitudes d'utilité publique
- 6.6 – Schéma des réseaux d'assainissement
- 6.7 – Schéma du réseau Adduction en Eau Potable