

Plan Local d'Urbanisme



**DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN**

Par délibération du 9 juin 2021, la Communauté de communes du Val-de-l'Eyre a décidé de déléguer à 4 communes du territoire l'exercice du droit de préemption urbain dans les zones UA, UB, UC, UE, UG, UI, UO, UT et AU de leur PLU respectif. La Ville de Salles a accepté cette délégation par délibération du 14 juin 2021. La Ville de Saint-Magne a accepté cette délégation par délibération du 29 juin 2021. La Ville de Belin-Béliet a accepté cette délégation par délibération du 6 juillet 2021. La Ville du Barp a accepté cette délégation par délibération du 23 septembre 2021.



**AVIS AU PUBLIC**

**Modification simplifiée n°1 du plan local d'urbanisme Commune de Belin-Béliet**

Une procédure de modification simplifiée du PLU de Belin-Béliet est engagée dans le cadre du projet de nouvelle gendarmerie sur la friche commerciale de l'ancien Super U. Cette modification a pour objectif la suppression de l'emplacement réservé n° 15 (réalisation de 100 % de logements sociaux), la modification des obligations minimales, en zone UA, pour le stationnement automobile des constructions à destination de logements de fonction ainsi que la modification de la largeur minimale d'emprise des voies nouvelles en zone UA. Le dossier complet accompagné d'un registre ouvert pour recueillir les observations sera mis à disposition du public du lundi 16 mai 2022 à 9 heures au vendredi 17 juin 2022 à 17 heures inclus : - dans les locaux de la mairie de Belin-Béliet, 29, avenue Adéonor, 33830 Belin-Béliet, les lundi, mercredi et jeudi, de 9 h à 12 h et de 13 h 30 à 17 h 30, le mardi de 9 h à 12 h et le vendredi de 9 h à 12 h et de 13 h 30 à 17 h ; - sur les sites Internet suivants : [www.belin-beliet.fr](http://www.belin-beliet.fr) et [www.valdeleyre.fr](http://www.valdeleyre.fr). Le public peut également adresser ses observations par voie électronique à l'adresse [urbanisme@valdeleyre.fr](mailto:urbanisme@valdeleyre.fr) ou par courrier adressé à M. le Président de la Communauté de communes du Val de l'Eyre, 20, route de Suzon, 33830 Belin-Béliet.

**Autres avis**



**AVIS DE PUBLICITÉ PRÉALABLE**

**Occupation du domaine privé**

Dénomination et adresse de la collectivité : Ville de Soulac-sur-Mer, 2, rue de l'Hôtel-de-Ville, 33780 Soulac-sur-Mer. La Commune de Soulac-sur-Mer a été sollicitée pour la mise à disposition d'un emplacement commercial de 50 m² sur le secteur de la plage des Itardes (parcelle AT 58), pour l'installation d'un service de rafraîchissement et de restauration rapide, pour la période du 1<sup>er</sup> juin au 30 septembre (de 10 h à 22h30). L'éventuel accord de la Commune prendrait la forme d'une mise à disposition à titre précaire moyennant le paiement d'un loyer annuel. La durée de la mise à disposition serait de 3 ans et ne pourrait en aucun cas être renouvelée par tacite reconduction. Les personnes souhaitant bénéficier de la même mise à disposition (lieu et créneaux horaires) en vue de la réalisation d'un projet similaire sont priées de se faire connaître à l'adresse ci-après : [contact@maine-soulac.fr](mailto:contact@maine-soulac.fr) le vendredi 20 mai au plus tard.

**Annonces légales**

**Vie des sociétés**

**RECTIFICATIF**

Rectificatif à l'annonce parue dans Sud-Ouest, le 23 avril 2022 concernant la société META VIVOK, lire 240, avenue Boucaud 33240 Saint-André-de-Cubzac en lieu et place de 240, avenue de Boucaud, Zone Ecoparc d'Aquitaine 33240 Saint-André-de-Cubzac.

**Carnets**

Hommages et messages sur [carnet.sudouest.fr](http://carnet.sudouest.fr) - votre service au 05 35 31 29 37 ou sur [so.carnets@sudouest.fr](mailto:so.carnets@sudouest.fr)

**Avis d'obsèques**

**108949 BORDEAUX**  
Carine et Patricia, Ses nièces et leurs familles Ses amis ont la tristesse de vous faire part du décès de  
**M. Jean-Pierre DARRIGADE**  
La cérémonie religieuse sera célébrée le **mardi 10 mai 2022, à 10 heures** en l'église St Pierre de Bègles.  
PF *RF Bordeaux, 73 cours de la Somme, Bordeaux, Tél. 05.57.59.00.59.*

**108919 LANGON**  
M<sup>me</sup> Christine JOLLIS son épouse ; Patrick et Michel, ses fils et leurs épouses ; Priscilla, Laetitia, Fabien, Mathieu, Romain ses petits-enfants et leurs conjoints ; Sacha, Mathia, Linoa, Diane, ses arrière-petits-enfants, Parents et Alliés, ont la tristesse de vous faire part du décès de  
**M. Jean Paul JOLLIS**  
dans sa 102<sup>ème</sup> année. Ses obsèques ont eu lieu dans l'intimité familiale.  
PF *Laporte et Fils, chambre funéraire, La Néole, tél. 05.56.71.03.85, Langon, tél. 05.56.76.23.17.*

**109396 LANGON**  
Les Jeunes de Langon, La Présidente, Le conseil d'administration, vous informent du décès de  
**M. Jean Paul JOLLIS**  
Dernier président du Foyer des Jeunes Dirigeant de l'équipe du foot  
Et présentent à sa famille leurs sincères condoléances.  
PF *Laporte et Fils, chambre funéraire, La Néole, tél. 05.56.71.03.85, Langon, tél. 05.56.76.23.17.*

**109460 MACAU**  
Ses sœurs, son fils, sa famille, ainsi que ses amis ont la tristesse de vous faire part du décès de  
**M. Philippe FERNANDES**  
dit « Le Siffieur »  
Ses obsèques religieuses seront célébrées le **mercredi 11 mai 2022, à 10 h 30** en l'église de Macau. Selon sa volonté, il sera crématisé le même jour à 15h00 au crématorium de Mérignac. Pas de fleurs ni de couronnes. Pour sa bienveillance et son soutien, un immense merci à tout le service cardiologie de l'hôpital Haut Lévéque de Pessac.  
P.F. *Suel-Médex F.Cyrille Blanquetfort 05.56.95.62.43 / Saint-Médard-Jules 05.56.15.53.69 / Lespère-Médex 05.02.84.22.22*

**109308 LE PORGE**  
Claude CARTAU, son frère; Françoise DULAURENS, sa cousine et leurs familles; ont la tristesse de vous faire part du décès de  
**M. Michel CARTAU**  
Ses obsèques auront lieu le **mardi 10 mai 2022, à 10 heures** en l'église Saint-Seurin du Porge suivies de l'inhumation au cimetière de cette même commune.  
PF *Charpentier-Pekel, funéraire du Nord-Bassin, Aÿs, tél. 05.56.03.69.44.*

**108489 LÈGE-CAP-FERRET**  
Nadège GRIMAUD, sa belle-fille; Jean-Philippe CAILLAUD, son gendre; Eva, sa petite-fille; Yves GATUING, son frère; La famille ARCHAMBAUT ont la tristesse de vous faire part du décès de  
**M. Bernard GATUING**  
survenu à l'âge de 79 ans. La cérémonie civile aura lieu le **mercredi 11 mai 2022, à 16 heures** au crématorium de Biganos. Selon la volonté du défunt, ni fleurs ni plaques ni couronnes.  
PF *Thomas CHARPENTIER Maison Funéraire, 33510 Andernos tél. 05.56.02.30.96*

**109325 CASTELNAU-DE-MÉDOC**  
Son époux, sa maman, ses enfants, ses petits-enfants ont la tristesse de vous faire part du décès de  
**M<sup>me</sup> Marylène LABOURDETTE**  
née COCHIN.  
survenu le jeudi 5 mai 2022. La cérémonie religieuse aura lieu le **mardi 10 mai 2022, à 16 heures** en l'église de Castelnau-de-Médoc suivie de l'inhumation au cimetière de cette même commune. Cet avis tient lieu de faire-part.  
Pompes funèbres Alain Robert, Lespère, tél. 05.56.73.40.61 / Castelnau-de-Médoc, tél. 05.56.58.14.76.

**109108 GRADIGNAN**  
Jean-Marc et Catherine LEFFÈVRE, son fils et sa belle-fille, Bricc et Dominique LEFFÈVRE, Thibaut et Mathilde LEFFÈVRE, Laure LEFFÈVRE et Eric HEYER, ses petits-enfants et leurs conjoints Laurence, Adam, Roxane, Pia, Dune, Aurèle, Pacôme et Lou, ses arrière-petits-enfants ont la douleur de vous faire part du décès de  
**M<sup>me</sup> Ginette TOULOUSE**  
née COHÉ.  
dans sa 101<sup>ème</sup> année. Les obsèques seront célébrées le **lundi 9 mai 2022, à 9 h 30** au crématorium de Mérignac.  
P.F. *Ostis MS 105 rue du Grand-Maurin, Bordeaux, tél. 05.57.87.08.02*

**109342 ARÈS**  
Xavier DANÉY, maire d'Arès et le conseil municipal ont le regret de vous faire part du décès de  
**Marie-Claude MOY**  
Ancienne conseillère municipale et ancien agent communal

**108987 LA TESTE-DE-BUCH**  
Paulette CHANSAC-SERREAU, sa femme; Alice et Amélie, ses filles; Carole, Jean-Philippe, Didier, Pascale, Benoît et Vincent, ses frères et soeurs; Malou, ses neveux et nièces; et ses amis vous font part du décès de  
**M. Joël SERREAU**  
La cérémonie civile sera célébrée le **mardi 10 mai 2022, à 14 heures** au crématorium de Biganos. Cet avis tient lieu de faire-part.  
PFG *La Teste-de-Buch, 1233, avenue du Parc des Expositions, tél. 05.57.15.39.49*

**109340 BORDEAUX**  
Jean-Michel PEYRONNIE, son époux Emma et Mathieu MAMONTOFF, Marie et Thibaud KARSENTY, ses enfants Sacha, Margaux, Victoire, Romane, Paul, ses petits-enfants vous font part du décès de  
**M<sup>me</sup> Mireille CULINE PEYRONNIE**  
Une bénédiction sera célébrée en l'église de Théoulet-sur-Mer le **mercredi 10 mai 2022, à 10 h 30** suivie d'une crémation au chemin de la Plaine de Laval, 06150, Cannes-la-Bocca, crématorium de Cannes. Ni fleurs ni couronnes.

**109430 LIBOURNE**  
M<sup>me</sup> Annie ARFEL, son épouse; Sylvie et Jean-Luc PONTRÉ, Franck ARFEL, Christèle ARFEL, ses enfants; Parents et amis, vous font part du décès de  
**M. Jean-Jacques ARFEL**  
survenu à l'âge de 91 ans. La cérémonie religieuse sera célébrée le **mardi 10 mai 2022, à 10 heures** en l'église de Notre-Dame-de-l'Épinette suivie de l'inhumation au cimetière de Sainte-Foy-la-Grande.  
Armonie PF, Av. des combattants en AFN, Libourne, tél. 05.57.74.00.14.

**109353 VENSAC**  
  
Sa fille, M<sup>me</sup> Sylviane CUNIN, son gendre Claude CUNIN Son petit-fils Benoit CUNIN et son épouse Mélanie CUNIN Ses arrière-petits-enfants, Melissa et Erwan ont la douleur de vous faire part du décès de  
**M<sup>me</sup> Odette SERVANT**  
née LAVIGNÉ.  
survenu le jeudi 5 mai 2022 à l'âge de 95 ans. La cérémonie religieuse sera célébrée le **mardi 10 mai 2022, à 10 h 30** en l'église de Vensac suivie de l'inhumation au cimetière de cette même commune. Cet avis tient lieu de faire-part.  
Pompes funèbres Alain Robert, Lespère, tél. 05.56.73.40.61 / Castelnau-de-Médoc, tél. 05.56.58.14.76.

**109426 BELIN-BÉLIET**  
Ses enfants, petits-enfants et arrière-petits-enfants Sa sœur Son beau-frère et ses belles-sœurs Parents et alliés ont la tristesse de vous faire part du décès de  
**M. Andre BOUCHE**  
dans sa 93<sup>ème</sup> année. La cérémonie religieuse aura lieu le **mercredi 11 mai 2022, à 15 heures** en l'église de Belin sulte de l'inhumation au cimetière de cette même commune. Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.  
PF *Carol Flor Charpentier, 3.21 de la Rivère, Belin-Béliet, tél. 05.56.68.09.74 (24h/24).*

**109316 LORMONT**  
M. et M<sup>me</sup> Alain et Maryse Laborde, son fils et sa belle-fille; M. et M<sup>me</sup> Denis et Sylvie Bonheure, son gendre et sa fille; Vincent, Olivier, Magali, Léa, ses petits-enfants et Corine, Elodie, Willy, Nicolas, leurs conjoints; Lauriane, Sarah, Mallys, Alan, Eléonor, Églantine et Elio, ses arrière-petits-enfants; Familles et amis ont la douleur de vous faire part du décès de  
**M<sup>me</sup> Christiane LABORDE**  
née LABORDE, Retraité

survenu à l'âge de 92 ans. La cérémonie religieuse sera célébrée le **mercredi 11 mai 2022, à 10 heures** en l'église de Gradignan suivie de l'inhumation au parc cimetière de Mérignac à 15h. La famille remercie par avance toutes les personnes qui prendront part à sa peine.  
Funéraire M. Quintana, Ambarès, tél. 05.56.77.55.60 / Bordeaux, tél. 05.56.74.35.22.

**109189 BÈGLES CAZATS**  
M<sup>me</sup> Véronique DUBOURDIEU, son épouse; Chloé et Margaux ses filles; M. et M<sup>me</sup> Bernard DUBOURDIEU, son frère et leurs enfants Gauthier et Aude; parents et alliés, ont la tristesse de vous faire part du décès de  
**M. Philippe DUBOURDIEU**  
Ses obsèques religieuses seront célébrées le **mardi 10 mai 2022, à 15 heures** en l'église de Cazats où l'on se réunira.  
PF *B. Dupuy-Chauvin, chambres funéraires, marbrées, La Néole, tél. 05.56.71.94.57 / Bazas, tél. 05.56.25.95.20.*

**109088 LÈGE-CAP-FERRET**  
M. et M<sup>me</sup> Marinette et Bernard DARRACQ; M. et M<sup>me</sup> Daniel et Pascale TECHOUEYRES; Cyril et Emilie, Benoit, Thibault et Jessica, Alban et Elodie, ses petits-enfants; Elise, Mathys, Mallys, ses arrière-petits-enfants; Parents et amis ont la tristesse de vous faire part du décès de  
**M<sup>me</sup> Simone TECHOUEYRES**  
née MEYRES.  
La cérémonie religieuse sera célébrée le **mardi 10 mai 2022, à 10 h 30** en l'église de Lège bourg à Lège-Cap-Ferret. Simone Techoueyres repose à la chambre funéraire de la Presqu'île à Lège. Les visites sont possibles. Nous remercions particulièrement Elodie, Isabelle et Sabine. Cet avis tient lieu de faire-part.  
Pompes funèbres Atlantique Bassin 15 chemin du Casseu, Lège Cap Ferret, tél. 05.57.18.00.35

**Sud Ouest carnet**  
Souvenir Allumez une bougie virtuelle sur notre site Internet [carnet.sudouest.fr](http://carnet.sudouest.fr)  
Vous pouvez choisir gratuitement une bougie sur un avis ou un remerciement, afin d'honorer la mémoire d'un défunt.  
