

Commune de Lugos

Localisation	Section	Ref parcelles	Information zone U
--------------	---------	---------------	--------------------

PAU Rue de Seuze

B	0235	A ajouter zone U au lieu de 2AU
B	0234	
B	1352	
B	0236	
B	1353	A ajouter zone U
B	0232	A ajouter zone U
B	1238-a	

PAU Rue de Seuze

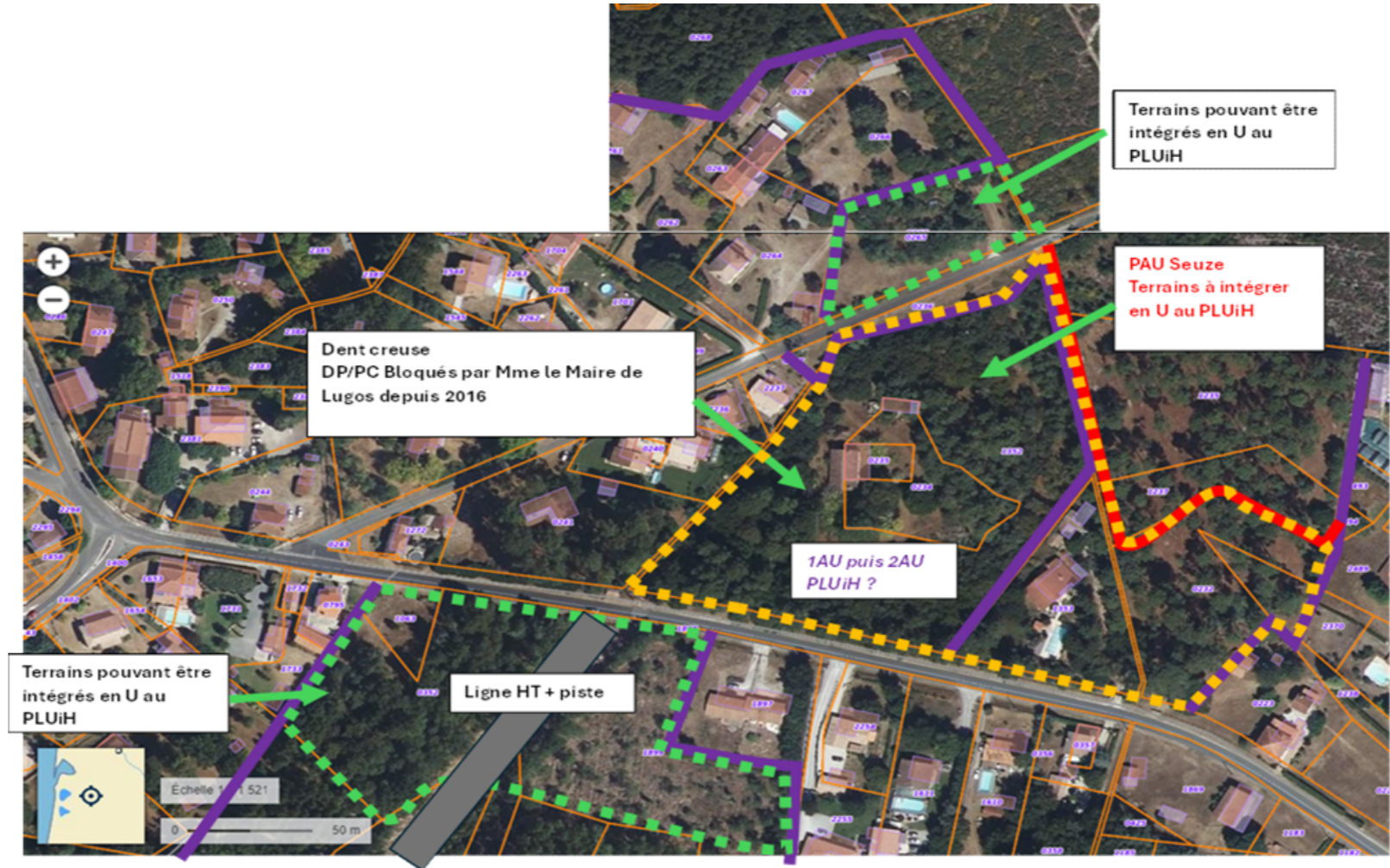
B	1063	A ajouter zone U
B	0352	A ajouter zone U
B	1899	A ajouter zone U

PAU Rue du vieux lugo

B	0265	A ajouter zone U
---	------	------------------

PAU Rue de Ferrier

B	1445	A ajouter zone U
	1274	



Analyse du site de projet n° 4 : Commune de Lugos



Sensibilités / Enjeux

- Chenaie qui accueille potentiellement reptiles, amphibiens, chauves-souris, et insectes liés aux vieux arbres,
- Présence potentielle de zone humide
- Présence d'éléments constitutifs de la Trame Verte et Bleue du territoire

Préconisations

- Eviter l'urbanisation sur les zones à enjeux forts.

Analyse du site de projet n°4 : Commune de Lugos



Mesures prises en compte dans le PLUI-H

- Classement en Réservoir de biodiversité
- Classement partiel en Espace Boisé Classé
- Classement partiel en espace naturel à protéger
- Le site ne se situe pas en zone U
- Protection du cours d'eau / fossé

Analyse des incidences résiduelles

La prise en compte des enjeux permet de conclure à une incidence résiduelle *faible*

SECTEUR NON RETENU