



- Potentiel de densification**
- Dents creuses supérieures à 1000m<sup>2</sup>
  - Divisions parcellaires supérieures à 1000m<sup>2</sup>
- Éléments de contexte**
- Bâti
  - Parcelles cadastrales
  - Limites communales



**CITADIA**

Citadia Conseil - 12 Rue Edouard Belin 83000 MONTAUBAN (FR) - 05.63.93.11.44 - (FR) - 05.63.93.27.47 - [info@citadia.com](mailto:info@citadia.com)

[INTELLIGENCE DES TERRITOIRES]



**ST MAGNE**

# PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

**1.7 Annexe au rapport de présentation**  
**Analyse des capacités de densification et de mutation dans les ensembles bâtis**

Echelle : 1:15 008,799764

Maitre d'ouvrage : Communauté de Communes du Val de l'Eyre  
Mission: PLUI de la Communauté de Communes du Val de l'Eyre  
Sources: DGIIP 2022  
Réalisation: Citadia Conseil © le 09.01.2023